

**Nr. 3814/2015**

**ROMÂNIA**  
**JUDEȚUL HARGHITA**  
**CONSILIUL LOCAL AL COMUNEI SUSENI**

***PROCES VERBAL***

Încheiat azi la data de 3 decembrie 2015 orele 19<sup>00</sup> în ședința extraordinară a Consiliului Local al comunei Suseni, la sediul acestuia.

Se constată că convocarea Consiliului Local comunal în ședință s-a făcut cu respectarea prevederilor art. 39 din Legea nr. 215/2001 privind administrația publică locală, republicată, prin Dispoziția nr. 758 din 2015 a primarului comunei Suseni.

La ședință participă următorii consilieri:

1. Bálint Attila
2. Bálint István
3. Deák Endre
4. Egyed Márta
5. Elekes-Köllő Márta
6. Elekes-Józsa Márton
7. Elekes József
8. Gál Katalin
9. Horváth Dumitrina
10. Kovács Levente
11. Mihálydeák Ervin
12. Molnár Vicentiu
13. Tótpál László

De la ședință lipsesc motivat domnii consilieri Marthy Barna și György Zsolt.

La ședință mai participă: domnul primar Egyed József, domnii Dr. Szabó Árpád și Fleisz Zoltán din partea firmei Develo Consult, d-na secretar Kovács Ileana Éva, și doamna Elekes-Köllő Angéla, însărcinată cu întocmirea procesului verbal al ședinței.

Președintele de ședință, domnul consilier Tótpál László constatând că ședința este legal constituită, salută pe cei prezenți și declară deschisă ședința extraordinară a Consiliului Local al comunei Suseni.

Întrunirea Consiliului Local comunal a fost cerută de primarul comunei cu următoarele proiecte de ordine de zi:

- 1) Proiect de hotărâre privind stabilirea impozitelor și taxelor locale, precum și a taxelor speciale, pe anul 2016

- 2) Proiect de hotărâre privind aprobarea Planului de acțiune și lucrări de interes local pe anul 2016
- 3) Probleme curente

La solicitarea domnului primar președintele ședinței solicită discutarea strategiei locale din problemele curente la începutul ședinței, pentru a nu-i face pe invitați să aștepte. Președintele ședinței supune la vot aprobarea ordinii de zi, care se aprobă cu 13 voturi pentru, fără abțineri și voturi împotriva.

### 1. Probleme curente

**Egyed József:** Să vorbim despre modul în care s-a întocmit strategia locală.

**Dr. Szabó Árpád:** La întocmirea strategiei am studiat strategia precedentă, am studiat datele anterioare, am întocmit 33 de interviuri privind părerea locuitorilor. Totodată am folosit datele statistice naționale și cele pe care le-am primit de la Primăria comunei Suseni. Și având în vedere că strategia trebuie să conțină și sursele pentru dezvoltare, am făcut studii privind sumele ce se vor da pentru finanțarea proiectelor de dezvoltare. Strategia mai cuprinde o analiză SWOT și o propunere privind ceea ce se poate face în domeniul dezvoltării și posibilitățile de finanțare ale acestor proiecte.

**Egyed József:** Strategia s-a elaborat în mare parte pe opiniile oamenilor.

**Fleisz Zoltán:** Strategia se poate întocmi în două feluri: din exterior: pornind de la datele pe care le avem privind proiectele ce se vor finanța în viitor și construind pe baza acestora, sau studiind ce doresc oamenii să se realizeze în localitate și să căutăm resurse de finanțare pentru acestea. Noi am ales a doua cale. Experiența mea este aceea, că cele mai multe localități își întocmesc o strategie doar din cauză că altfel nu pot solicita finanțări pentru proiectele lor, trec în strategia lor cât mai multe proiecte, dar fără a justifica necesitatea realizării acelor.

Întocmirea strategiei a întârziat din cauza faptului că am așteptat vești despre finanțările din viitor. Din perioada 2014-2020 au trecut deja doi ani de zile, dar încă nu se știe ce fel de proiecte vor fi finanțate cu probabilitate mai mare. De îndată ce vor apărea anunțurile privind finanțările europene, atunci vom mai modifica strategia.

**Egyed József:** Când vor apărea aceste anunțuri?

**Fleisz Zoltán:** Au apărut anunțuri doar în domeniul dezvoltării rurale. Încă nu s-au încheiat contracte. Executarea programelor precedente sunt în întârziere și problema este că aceleași organe lucrează și cu viitoarele finanțări. Însă finalizarea proiectelor precedente este mai importantă pentru a nu se pierde sumele date spre finanțare. Mă aștept ca la primăvara anului viitor să intre în actualitate, după finalizarea executărilor proiectelor precedente.

**Egyed József:** Rog membrii Consiliului să-și expună punctele de vedere privind strategia.

**Gál Katalin:** Mie mi-a plăcut strategia, doar că formularea din cadrul interviurilor este una foarte naturală, ar trebui reformulat textul, să se folosească o terminologie de specialitate, pentru ca documentul să nu-și piardă credibilitatea. Și așa mai atrage atenția asupra unor lucruri concrete: la necesitățile casei de cultură din Chileni nu s-au amintit

schimbarea ușilor și ferestrelor, renovarea scenei, bâlciul din sat este „Sfânta Maria Magdalena”, iar la meșteșugari în loc de Szász Tünde figurează Kósa Tünde.

**Elekes-Józsa Márton:** Și eu sunt de părere că strategia este foarte importantă și totul ar trebui să se întâmples în conformitate cu aceasta. În schimb obiectivele care sunt enumerate în document sunt foarte multe. Centrul macroregiunii este Cluj Napoca și nu Alba Iulia, care este doar centrul de dezvoltare.

**Fleisz Zoltán:** Da, Alba Iulia este centrul regiunii de dezvoltare.

**Elekes-Józsa Márton:** La bibliotecă, cel din Suseni este pe primul loc, terenul de hochei pe gheață are mărime standard, nu trebuie descrise mărimile, deoarece atunci se creează impresia că este un teren mai mic decât alte astfel de terenuri, fanfara din Suseni trebuie așezată de asemenea pe primul loc. Căminul de bătrâni din Suseni este o organizație civilă?

**Kovács Ileana Éva:** Da.

**Elekes-Józsa Márton:** La partea de asistență medicală s-a pierdut o zecimală, mașinile de pompieri sunt trimise de la numărul 112, în cazul persoanelor cu handicap, doar copiii sunt duși la centrul din Gheorgheni.

**Gál Katalin:** Sunt și adulți printre ei.

**Elekes-Józsa Márton:** Împâslirea și înșirarea mărgelilor nu sunt activități tradiționale. Există, dar nu țin de tradiție. Ar fi trebuit să se folosească o terminologie mai de specialitate. Obiectivele strategice ar fi trebuit înșirate în ordinea importanței lor, sau a posibilității de realizare a lor. Ar trebui reordonate, iar cele mai importante ar trebui realizate chiar și fără finanțare externă. Ar trebui întocmită o strategie de supraviețuire, care să cuprindă acele obiective, care trebuie neapărat realizate.

**Egyed József:** Cine ar trebui să ordoneze aceste obiective? Noi sau specialiștii?

**Elekes-Józsa Márton:** Noi.

**Egyed József:** A trebuit să includem atâtea obiective, tocmai din cauza finanțării, deoarece este criteriu de eligibilitate să fie incluse în strategie.

**Fleisz Zoltán:** Doar obiectivele incluse în strategie vor primi finanțare. De aceea am inclus așa de multe lucruri. În ceea ce privește ordinea obiectivelor, s-ar putea împărți aceste obiective în două categorii: o categorie să cuprindă obiectivele ce se pot realiza și din resurse proprii și alta să le cuprindă pe acelea care necesită finanțare externă.

**Egyed József:** Să întocmească fiecare consilier o ordonare a obiectivelor, pe care îl om trimite apoi specialiștilor.

**Gál Katalin:** Biblioteca Jakab Antal s-a mutat în Centrul Civic.

**Egyed József:** În decursul săptămânii viitoare vom trimite propunerile specialiștilor.

**Molnár Vince:** Ar trebui întocmită o ordonare a obiectivelor și din punctul de vedere al locuitorilor.

**Egyed József:** Din păcate câteva persoane intervievate nu sunt bine informate.

**Fleisz Zoltán:** Aici nu este vorba de o cercetare cantitativă. Pentru aceea ar fi nevoie de un sondaj de opinie. Acolo sunt întrebați mai mulți oameni. Strategia este un mod de abordare subiectiv.

**Dr. Szabó Árpád:** Dacă vă puneți întrebarea a cui părere să fie, a oamenilor sau a consilierilor, atunci, după părerea mea, oamenii v-au ales pe Dvs., iar acum Dvs. va trebui să decideți în numele oamenilor.

Domnul primar le mulțumește pentru prezență celor doi invitați, iar după plecarea acestora, ședința continuă cu dezbaterile proiectelor înscrise în ordinea de zi.

### **1. Proiect de hotărâre privind stabilirea impozitelor și taxelor locale, precum și a taxelor speciale, pe anul 2016**

**Egyed József:** Nu am propus mărirea taxelor, deoarece nu ni s-a părut justificată creșterea lor.

**Kovács Ileana Éva:** În noul Cod fiscal sunt modificări importante în cazul impozitelor pe clădiri. În cazul persoanelor juridice sunt micșorări la acest capitol, dar sunt și unele lucruri care credem că vor fi clarificate de normele de aplicare. Începând cu anul viitor impozitul se datorează și pentru terenurile ocupate de clădiri. În cazul persoanelor fizice nu se mai plătește impozit majorat pentru deținerea a două sau mai multe imobile, însă în cazul în care clădirea este folosită de o persoană juridică, atunci se schimbă valoarea impozitului.

**Molnár Vince:** Persoanele juridice vor trebui să desemneze care parte a clădirii este rezidențială și care nerezidențială.

**Kovács Ileana Éva:** În cazul persoanelor juridice, impozitul pe clădiri va fi mai mic. Impozitele pe terenuri și autoturisme, taxele de urbanism au rămas la nivelul de anul trecut. Se poate majora impozitul pe teren cu până la 500% pentru clădirile și terenurile neîngrijite.

**Gál Katalin:** Aceasta este o idee bună.

**Kovács Ileana Éva:** În ceea ce privește taxele speciale: se pot introduce taxe pentru vânzare, taxe pentru racordare, taxe cadastrale.

**Egyed József:** Când anumite persoane ne solicită să facem clarificări pe teren a cincea oară, atunci ar trebui să avem posibilitatea să le cerem să plătească. Aceasta este doar o propunere, dacă vor să mergem pe teren, să plătească.

**Kovács Ileana Éva:** Am propus 50 lei pentru o documentație de clarificare sau 11eu/m<sup>2</sup>.

**Tótpál László:** Cine solicită repetate ieșiri pe teren, să plătească.

**Egyed József:** Propun să introducem taxa de la a doua solicitare de clarificare și să fie în valoare de 50 lei.

**Molnár Vince:** Să ștergem taxa de 60 lei pentru pomenile din cantină.

**Egyed József:** Bine.

**Elekes-Józsa Márton:** Taxa de ecarisare a leșurilor este stabilită de firmă?

**Mihálydeák Ervin:** Da. Momentan avem contracte cu două astfel de firme.

**Molnár Vince:** Taxa de racordare la rețeaua de canalizare este de 250 lei. Această sumă mai cuprinde și alte servicii?

**Egyed József:** Nu, este doar valoarea taxei de racordare.

**Molnár Vince:** Această taxă nu ar putea fi mai mică?

**Egyed József:** Depinde de Consiliul local.

**Molnár Vince:** Propun să fie de 100 lei.

**Deák Endre:** Cât costă documentația?

**Egyed József:** În jur de 300 lei desenul tehnic și 10 lei bransamentul. Important este ca în timp cât mai scurt să se facă cât mai multe bransamente. Dacă prețul va fi mai mare, atunci se vor brânșa mai puțini. Eu propun taxa de bransare de 50 lei, pentru ca să se poată face cât mai multe bransări.

**Elekes-Józsa Márton:** Evidența firmelor cât este de precisă?

**Kovács Ileana Éva:** Fiecare firmă depune declarație pe proprie răspundere.

**Egyed József:** Sunt în jur de 300 de firme.

**Kovács Ileana Éva:** Sunt multe.

**Gál Katalin:** Asociațiile nu au venituri. Și totuși au de plătit?

**Kovács Ileana Éva:** Eu cred că și asociațiile intră în această categorie, dar normele de aplicare încă nu a apărut.

**Deák Endre:** Să micșorăm impozitul clădirilor rezidențiale la 0,5%.

**Elekes-Józsa Márton:** Pe ce motiv?

**Egyed József:** Ca să ajutăm firmele și asociațiile.

**Tótpál László:** Propunem spre aprobare taxa de 50 lei pentru clarificările pe teren.

**Tótpál László:** Comisia de specialitate a aprobat propunerea.

**Tótpál László:** Supune propunerea procedurii de votare, iar aceasta se aprobă cu 13 voturi pentru, fără abțineri și voturi împotriva.

**Tótpál László:** Propunem spre aprobare taxa de 50 lei pentru bransamentul la rețeaua de canalizare.

**Tótpál László:** Comisia de specialitate a aprobat propunerea.

**Tótpál László:** Supune propunerea procedurii de votare, iar aceasta se aprobă cu 13 voturi pentru, fără abțineri și voturi împotriva.

**Tótpál László:** Propunem spre aprobare ștergerea taxei pentru pomane.

**Tótpál László:** Comisia de specialitate a aprobat propunerea.

**Tótpál László:** Supune propunerea procedurii de votare, iar aceasta se aprobă cu 13 voturi pentru, fără abțineri și voturi împotriva.

**Tótpál László:** Propunem spre aprobare micșorarea impozitului pentru clădirile rezidențiale în cazul persoanelor juridice la 0,5%.

**Tótpál László:** Comisia de specialitate a aprobat propunerea.

**Tótpál László:** Supune propunerea procedurii de votare, iar aceasta se aprobă cu 11 voturi pentru, 2 abțineri (Elekes József și Bálint Attila) și fără voturi împotriva.

**Kovács Ileana Éva:** S-ar putea introduce și o taxă pentru pază.

**Egyed József:** Din aceste sume am putea susține activitatea pazei civile și a pompierilor voluntari.

**Bálint István:** Sunt destule taxe deja, nu mai avem nevoie de altele noi.

**Kovács Ileana Éva:** Ce să fie cu taxa pe clădirile și terenurile neîngrijite?

**Elekes-Józsa Márton:** Cunoscând locuitorii comunei, cine nu are nimic, degeaba îi mai creștem impozitul.

**Egyed József:** Sunt și cazuri în care clădirile sau terenurile nu sunt îngrijite din neglijență. Dacă ar trebui să plătească un impozit de 5 ori mai mare, atunci ar face ordine sau ar vinde acea proprietate.

**Elekes-Józsa Márton:** În comună cunoaștem cazurile concrete și nu cred că am putea obține vreun rezultat.

**Kovács Levente:** Ar trebui mai degrabă să-i premiem pe aceia care își îngrijesc cel mai bine proprietățile.

**Tótpál László:** Comisia de specialitate a aprobat Proiectul de hotărâre.

**Tótpál László:** Supune proiectul procedurii de votare, iar proiectul se aprobă cu 12 voturi pentru, o abținere (Elekes József) și fără voturi împotriva.

## **2. Proiect de hotărâre privind aprobarea Planului de acțiune și lucrări de interes local pe anul 2016**

**Egyed József:** Sunt propuse aceleași munci ca și anul trecut, în mare parte curățenie. Am încercat să împărțim în trei grupe populația de etnie romă care are de prestat munci în folosul comunității, deoarece sunt greu de pus la muncă. Mai sunt și mandatele de executare a muncilor în folosul comunității date de judecătorii. Printre acestea sunt și persoane care sunt mai ușor de pus la muncă.

**Tótpál László:** Comisia de specialitate a aprobat Proiectul de hotărâre.

**Tótpál László:** Supune proiectul procedurii de votare, iar proiectul se aprobă cu 13 voturi pentru, fără abțineri și voturi împotriva.

### **1. Probleme curente**

**Egyed József:** Aș dori să vă vorbesc despre fundația OVR „Operation Village Roumain”. Această fundația a fost înființată în folosul comunității. Încercăm să o activăm, de aceea am solicitat înnoirea membrilor. Autobuzul fundației a fost predat la DAC, dar a rămas în schimb o restanță imensă la impozit. Anul trecut au adunat bani pentru burse de studii. Au depus cerere de finanțare pentru două proiecte, dar nu au primit finanțare pentru ele.

Am reușit să câștigăm finanțare pentru organizarea zilelor satului Suseni și pentru anul viitor, în valoare de 25.000 euro. Am fost singurii din împrejurime, care am primit astfel de finanțare.

În legătură cu renovarea străzii Alszeg: vor fi schimbate 25 de poduri, se vor săpa 480 metri de șanț și se va pune material de umplutură de 20-25 cm. Pe partea dreaptă nu sunt șanțuri. Șanțul acoperit ar fi o soluție bună. Deocamdată vom lăsa spațiul necesar șanțului și la primăvară vom decide cum să facem.

În Mureș sat au început săpăturile, se vor repara șanțurile, iar pe straduță se va duce pietriș.

În legătură cu asociația Aranyasz: s-a cumpărat oala sub presiune, în conformitate cu contractul, asociația trebuie să facă dovada că are o bucătărie autorizată și funcțională.

**Elekes-Köllő Márta:** Când am încheiat contractul, Consiliul local ne-a promis că va înființa o astfel de bucătărie.

**Egyed József:** Eu nu am văzut contractul și nici nu am semnat așa ceva. A fost vorba că vom încerca să înființăm o astfel de bucătărie pentru asociație în clădirea grădiniței cu program prelungit, sau la cantina din clădirea primăriei, dar nici una nu a fost potrivită.

**Elekes-Köllő Márta:** Pot să ne solicite returnarea banilor cu dobândă.

**Egyed József:** Eu rog conducerea asociației să caute acel contract și să stăm de vorbă să vedem ce e de făcut.

**Elekes-Köllő Márta:** Dacă toată lumea ar fi plătit 1 leu pentru fiecare produs vândut, atunci asociația ar avea bani.

**Elekes-Józsa Márton:** În multe locuri au fost probleme cu aceste tipuri de investiții.

**Gál Katalin:** Ceea ce se întâmplă de fapt, este că membrii asociației se folosesc de fundalul legal al asociației în scopul realizării de venituri proprii.

**Bálint Attila:** În strada Völgy încă nu a sosit materialul de umplură promis.

**Elekes József:** Și în strada Felszeg este nevoie de reparații.

**Egyed József:** Ne notăm.

**Bálint István:** În Valea Strâmbă, în fața magazinului second hand a existat un șanț, pe care l-au umplut și au făcut o parcare în acel loc. Ar trebui pusă o țevă acolo.

**Egyed József:** Vom verifica, să vedem ce putem face.

**Elekes-Józsa Márton:** Care este situația cu iluminatul public?

**Egyed József:** Au trebuit schimbate releurile și s-a remediat problema.

**Elekes-Józsa Márton:** A fost vorba că vom discuta astăzi despre problema furturilor de material lemnos cu reprezentanții poliției.

**Egyed József:** Nu le-a convenit data ședinței, dar nu vom uita problema.

**Egyed József:** Așteptăm propunerile pentru oferirea diplomelor de onoare, de exemplu: familii care au crescut mulți copii, cariere, etc.

Președintele ședinței anunță epuizarea problemelor înscrise în ordinea de zi, și declară închisă ședința extraordinară a Consiliului Local al comunei Suseni.

ÎNTOCMIT,

Elekes-Köllő Angéla Gabriela

PREȘEDINTE DE ȘEDINȚĂ  
Tótpál László

SECRETAR  
Kovács Ileana Éva