

ROMÁNIA
HARGITA MEGYE
GYERGYÓÚJFALU KÖZSÉG HELYI TANÁCSA

Ikt. Szám: _____/2022

JEGYZŐKÖNYV

Jelen jegyzőkönyv a 2022. november 22-én, 19:00 órai kezdettel tartott, rendes tanácsülés alkalmával került felvételre.

Az üléelnök, Kovács Ernő tanácsos úr megállapította, hogy a Helyi Tanács összehívása a Közigazgatási Törvénykönyvről szóló, 2019/57-es Sürgősségi Kormányrendelet 133-as, 134-es, 135-ös és 196-os cikkelyének előírásai szerint, a **2022/308-as számú Polgármesteri rendelkezés értelmében került összehívásra, határozatképes.**

Az ülésen a következő tanácsosok vesznek részt:

1. Bálint Stefan-Tibor
2. Bálint Attila
3. Bartalis Csaba
4. Elekes József
5. Elekes Szabolcs
6. Gál Katalin
7. Jakab Attila
8. Kovács Attila
9. Kovács Ernő
10. Mihálydeák Ervin
11. Nagy Ervin
12. Sajgó Rita
13. Szabó Ágoston Attila

Igazoltan hiányoznak Kovács Levente és Marthy Barna tanácsos urak.

A gyűlésen jelen van Egyed József polgármester és Kovács Ileana-Éva, a község jegyzője.

A tanácsülés teljes egészében videófelvételre kerül. A gyűlés magyar nyelven zajlik.

Az üléelnök Kovács Ernő tanácsos úr, miután megállapította, hogy a tanácsülést a törvényi előírásoknak megfelelően hívták össze, üdvözlö a jelenlévőket és megnyitja Gyergyóújfalu Község Tanácsának rendes ülését.

Az írásos meghívó alapján ismerteti a tárgyalandó öt napirendi pontot:

- 1. Határozattervezet Gyergyóújfalu Község köztulajdonát leltárának módosítására**
- 2. Határozattervezet egyes, Gyergyóújfalu Község köztulajdonát képező területek elfoglalásának jóváhagyására a „Mezőgazdasági utak felújítása Gyergyóújfaluban” megnevezésű beruházás elvégzésére**
- 3. Határozattervezet a csíkszeredai Erdészethez a 3346/LJ/2022-es átíratával közölt famennyiség eladási módjának és indulási árának jóváhagyására**
- 4. Az előző ülések jegyzőkönyvének jóváhagyása**
- 5. Folyó ügyek**

Az ülésvezető felkérdezi a jelenlévőket, hogy valakinek észrevétele, kérdése van-e a napirendi pontokkal kapcsolatban?

Az üléelnök szavazásra bocsátja a napirendi pontokat. A napirendi pontokat a Képviselő Testület 13 igen szavazattal, ellenszavazat és tartózkodás nélkül fogadta el.

Az ülés folytatódik a napirendi pontok tárgyalásával.

- 1. Határozattervezet Gyergyóújfalu Község köztulajdonát leltárának módosítására**

Kovács Ileana-Éva: A végéhez érkezett a régi néptanács épületének a felújítása egy pályázat keretén belül, az elszámoláshoz szükséges a köztulajdon értékének a módosítása, valamint az épület megnevezésének a módosítása, Néptanács épületből Szociális Központ lesz. Az értéke pedig 999.531,46 lejre változik, a meglévő 199.000 lejből.

Egyed József: A felújítás nemsokára véget ér, sok olyan előre nem látható dolog volt, amit el kellett végezni. Amikor elkezdtek leszedni a vakolatot, akkor észrevették, hogy le kell szedni mind a két plafont és betont kellett önteni, mert be volt gombásodva az egész. Ezáltal emelkedett a költsége, nem jelentősen,

hiszen volt előre nem látható költségekre összeg belefoglalva abba a fejezetbe ahova ez tartozik, nem sokat kellett hozzátenni. Az épületben, ami munkálatok voltak azokat elvégezték, voltak kisebb javítani valók, amit az átvételi bizottság szóvá tett és felismert. A kéményen egy helyen szivárgott be a víz, a fűtésrendszerben is voltak problémák, ami részben megoldódott, volt a csatorna csöpögés is amit meg kellett oldani. Összességében át lett adva az egész, a pince már száraz, a tavasszal víz volt benne, de mostanra rendben van, bekerültek már a különböző szórakoztató játékok, mint például billiárdasztal, amelyeket a Bőjte Atyás gyerekek fognak használni. Fölül a bútorzat most került beszerelésre, a generátor itt van, nagyjából kész lesz az átadásra az épület, egy teljesen megújult állapotában.

Kovács Attila: A Gazdasági Szakbizottság pozitívan véleményezte a határozattervezetet.

Gál Katalin: A Szocio-kulturális szakbizottság pozitívan véleményezte a határozattervezetet.

Mihálydeák Ervin: A Mezőgazdasági Szakbizottság pozitívan véleményezte a határozattervezetet.

Elekes Szabolcs: A Munkaügyi Szakbizottság pozitívan véleményezte a határozattervezetet.

Kovács Ernő: Megkérem a Testületet, hogy szavazzanak, ki ért egyet a határozattervezettel? A Helyi Tanács 13 igen szavazattal, tartózkodás és ellenszavazat nélkül fogadta el a határozattervezetet.

2. Határozattervezet egyes, Gyergyóújfalu Község köztulajdonát képező területek elfoglalásának jóváhagyására a „Mezőgazdasági utak felújítása Gyergyóújfaluban” megnevezésű beruházás elvégzésére

Kovács Ileana-Éva: A legújabb mezei út pályázat építkezési engedélyének kiállításához szükséges ez a határozat. Ismertek ezek az utak: a 17-es mezei út, ami a Botos 829 m hosszába, a 21-es Kurtaeger-Selymék mezei út, Magas, Kurtaeger, a Nyírben a 31-es út, valamint Osztorosba a 33-as útnak a felújítása van benne ebben a pályázatban.

Egyed József: Volt egy olyan elképzelés, hogy hamarabb indítjuk a pályázatot, már ősszel szeretnénk volna elkezdni, viszont megjelent egy kormányhatározat, amiben lehetne kicsit emelni az értékén, ez körülbelül a mi esetünkbe 50.000 euró körül lenne, viszont annyira kezdetleges formátumban van, metodológia nincs

kidolgozva, a központi régió bizottság azt javasolta, hogy kellene várni még. Én azt mondtam most már nincs miért várni a közbeszerzéssel, azért, hogy tavaszra legyen kivitelező és tudjanak nekifogni dolgozni ezeken az utakon. Abban az esetben, ha a közbeszerzésen az áremelkedés miatt nem fog jönni cég, akkor szükség lesz az emelést kérjük az AFIR-tól.

Kovács Attila: A Gazdasági Szakbizottság pozitívan véleményezte a határozattervezetet.

Kovács Ernő: Kérdezem a Testületet, hogy valakinek kérdése, észrevétele a határozattervezettel kapcsolatban van-e? Amennyiben nincs, kérem, szavazzanak, ki van amellet, hogy a határozattervezetet ebben a formában elfogadjuk?

A Helyi Tanács 13 igen szavazattal, tartózkodás és ellenszavazat nélkül fogadta el a határozattervezetet.

3. Határozattervezet a csíkszeredai Erdészetnek a 3346/LJ/2022-es átiratával közölt famennyiség eladási módjának és indulási árának jóváhagyására

Kovács Ileana-Éva: 469 m³ –re küldött az erdészet értékaktát, ez sérült fákat jelent, összesen 730 db fát, 0,64 m³ átlagban. Az erdészet 116,61 lej minimális árat javasolt, a Gazdasági szakbizottság viszont figyelembe véve a legutolsó árverési árakat 290 lej/m³ indulási árat javasol.

Kovács Attila: A Gazdasági Szakbizottság pozitívan véleményezte a határozattervezetet.

Mihálydeák Ervin: A Mezőgazdasági Szakbizottság pozitívan véleményezte a határozattervezetet.

Kovács Ernő: Kérdezem a Testületet, hogy valakinek kérdése a határozattervezettel kapcsolatban van-e? Amennyiben nincs, kérem, szavazzanak, ki van amellet, hogy a határozattervezetet ebben a formában elfogadjuk?

A Helyi Tanács 13 igen szavazattal, tartózkodás és ellenszavazat nélkül fogadta el a határozattervezetet.

4. Az előző ülések jegyzőkönyvének jóváhagyása

Kovács Ernő: Kérdezem a Testületet, hogy valakinek hozzászólása a jegyzőkönyvekkel kapcsolatban van-e? Amennyiben nincs, kérem, szavazzanak, ki van amellett, hogy elfogadjuk a jegyzőkönyveket?

A Helyi Tanács 13 igen szavazattal, tartózkodás és ellenszavazat nélkül fogadta el a jegyzőkönyveket.

5. Folyó ügyek

Gál Katalin: Kilyénfalván elkészült a kultúrháznál a konyha, szép és hasznos, ki is próbáltuk már, minden jól működött, a kilyénfalvi lakók részéről is érkeztek visszajelzések, hogy örülnek neki. Szeretném megköszönni a Testületnek a támogatást, ugyanakkor a kivitelezőnek is, Daradics Leventének, aki szintén kilyénfalvi asztalosmester, a munkáját és a türelmét.

Egyed József: Jövő év egyik óriási beruházása lesz a gázhálózat létrehozása, megvan már a kivitelező, december elején a szerződést is aláírjuk, jövő évtől pedig elkezdjük a munkálatokat. Ismét fel kell szedni a szilárdburkolat egy részét, majd vissza kell rendezni az egészet miután lehelyezték a csöveket. Az egész közbeszerzést erre építettük fel, hogy az volt a lényeg, hogy a végén az utakat hogyan építik vissza úgy, hogy a végén ne legyenek fölszabdalt utak. Arra kértük, hogy ahol lehet ott mélyfúrást alkalmazzanak, reméljük, hogy jó lesz a végén, 5 cég iratkozott fel a kivitelezésre.

Tavaly letettünk egy bicikliutas pályázatot, arra most hiánypótlásokat kértek, azokat beküldtük, Szenététől volt tervezve az a bicikliút fel a bányáig, azt szerettük volna, hogy összekötjük Szenétét Gyergyóújfaluval és szabadidős tevékenységet is lehessen folytatni.

Utána most sikerült letenni egy új pályázatot, szintén bicikliútra. Nagyon kevésnek sikerült feltölteni, két és fél perc alatt fogyott el a pénz, nekünk másfél perc alatt sikerült. Itt az a terv, hogy Újfalutól egészen a tekerőpataki kultúrházig le szeretnénk egyik oldalon földni a sáncokat és kialakítani rajta egy két sávós bicikliutat, ezáltal rendeznénk a sáncok helyzetét is.

Az aszfaltozás be van fejezve, ma volt az utolsó kifizetés, az átadási bizottság fog neki, hogy elvégezze a munkáját, egy aknatető van, ami be van törve, azt kell még kijavítani, egy háznál nem folyik ki a szennyvíz, mivel nagyon mélyen fel kellett szedjék a földet és a henger elnyomta a csövet. Nem voltak eddig itthon,

most jöttek haza és most vették észre, ezt kijavítja a cég. Ami itt elmaradt és ígéretet tettünk, hogy meg fogjuk oldani, az a hidaknak a helyzete, közel 100 db bejáratról van szó, most indítottuk el a közbeszerzést, nagyjából már ott tartunk, hogy fel kellene töltsük a SICAP-ra. Sajnos licit nélkül nem lehet megoldani, mivel az aszfaltozásnak a része. Az idén megtörténik a közbeszerzés, jövő tavasztól kezdődik a munka.

Az „Anghel Saligny” programban letett aszfaltozás is folyamatban van, meglett a technikai-terv, készül a közbeszerzési dokumentáció, az idén azt is el szeretnénk indítani, december elején fel lesz töltve SICAP-ra, keressük a kivitelezőt rá, hogy Kilyénfalván, Tekerőn és Újfaluban a maradék utcákat le tudjuk aszfaltozni.

Hargita Megye Tanácsának jóvoltából, megyei tanácsosaink segítségével kaptunk 600.000 lejt, egy új beruházáshoz, amely szükséges lenne a vízellátással kapcsolatosan: a közel 30 éves tartályt le kellene cserélnünk fent a hegyoldalon és oda egy nagyobb, magasabb, álló tartályt kell tenni azért, hogy Tekerőpatak felső részében a nyomásproblémát ezzel megoldjuk. Erre kértük a pénzt, ezt szeretnénk megépíteni, most kértünk fel egy tervező mérnököt, hogy tervezze meg, azt szeretném, ha az idén már szerződés lenne kötve és tavasztól már elkezdődne a munka, lehessen átkötni az egészet. Az 500 köbméteres tartály helyet 800 köbméterest szeretnénk tenni és a négy méteres helyett hat méter magas tartályt, ami eleve nyomásnövekedést fog okozni.

Az AFM ki fog írni egy pályázatot a 2000 lélekszámúnál kisebb településekre, ez Libán, Heveder és Szenéte, elkészült erre egy megvalósíthatósági tanulmány és egy technikai-terv is már, mert előrehaladott állapotban kell feltölteni, ahhoz, hogy pontozás alapján előrébb kerüljön, ezeket a terveket megkapjuk holnap délután és majd bemutatjuk az elképzelést a Testület előtt. Itt a derítőállomások kisebb tömörülésekben, családoknak lesznek megadva, olyan holland technológiájú derítőállomások, amelyre a Vízügy engedélyt ad, nem szükséges hozzá villamosenergia, csak annyi energia kell, amit napelemmel oldunk meg, hogy a kiáramló vizet megmérjük, mivel az szerint kell fizetni a Vízügynek.

A tekerőpataki kultúrház felújításánál az első közbeszerzési fázist érvénytelenítették, most úgy néz ki, hogy kiírják a másodikat, tavaszra remélhetőleg elkezdődhet a kivitelezés.

A sportcsarnokkal eljutottunk odáig, hogy most már minden ott van ahhoz, hogy össze tudják rakni tenderfüzetet és azt szeretnénk, ha az idén a közbeszerzést el lehetne indítani.

Minden évben szoktuk bővíteni az adventi díszvilágítást, úgy döntöttünk, hogy az idén a bővítés elmarad.

Kovács Ernő: Amennyiben nincs több kérdés, az ülést ezennel berekesztem.

Ülésvezető elnök
Kovács Ernő

Jegyző
Kovács Ileana Éva