

ROMÂNIA
JUDEȚUL HARGHITA
CONSILIUL LOCAL AL COMUNEI SUSENI

HOTĂRÂRE

privind aprobarea PUZ "Construire case de vacanță, comuna Suseni sat Valea-Strâmbă"

Consiliul Local al Comunei Suseni în ședința ordinară din data de 30 ianuarie 2012;

Având în vedere:

- Cererea depusă de Szasz Ferenc și înregistrată sub numărul 3364/28.12.2011 privind solicitarea aprobării Planului Urbanistic Zonal "Construire case de vacanță, comuna Suseni sat Valea-Strâmbă";
- Expunerea de motive nr. 148/2012 al primarului Comunei Suseni, Raportul de specialitate nr. 149/2012 al Biroului de urbanism și amenajare a teritoriului din cadrul aparatului de specialitate al primarului Comunei Suseni și Raportul de avizare nr. 3/2012 al Comisiei economice, amenajarea teritoriului și urbanism;
- Avizul prealabil de oportunitate nr. 446/17.02.2010 emis de primarul Comunei Suseni;
- Proiectul nr. faza P.U.Z. elaborat de S.C. AEDNA SRL din mun. Miercurea-Ciuc, precum și PLANUL URBANISTIC GENERAL al Comunei Suseni, aprobat cu Hotărârea nr.17 din 15 iunie 2004 al Consiliului Local al Comunei Suseni;
- avizele favorabile ale forurilor abilitate, solicitate prin Certificatul de urbanism nr. 32/15.02.2007, eliberat de Consiliul Județean Harghita;
- Ordinul nr. 2701/30 decembrie 2010 al Ministerului Dezvoltării Regionale și Turismului pentru aprobarea Metodologiei de informare și consultare a publicului cu privire la elaborarea sau revizuirea planurilor de amenajare a teritoriului și de urbanism;
- Hotărârea Consiliului Local nr. 62/2011 privind aprobarea Regulamentului local de implicare a publicului în elaborarea sau revizuire planurilor de urbanism și amenajare a teritoriului;
- Raportul privind informarea și consultarea publicului nr. 173/2012;

În conformitate cu prevederile Legii nr. 50/1991, republicată, privind autorizarea executării lucrărilor de construcții, cu modificările și completările ulterioare, și a Legii nr. 350/2001, privind amenajarea teritoriului și urbanismul;

Văzând realizarea procedurilor prevăzute de art. 6 din Legea nr. 52/2003 privind transparența decizională în administrația publică;

În temeiul art. 36 alin. (2) lit. c, alin. (5) lit. c și art. 45 alin. (2), lit. e) din Legea nr. 215/2001 privind administrația publică locală republicată, cu modificările și completările ulterioare

HOTĂRĂȘTE

Art.1 Se aprobă soluțiile și prevederile PLANULUI URBANISTIC ZONAL "Construire case de vacanță, comuna Suseni sat Valea-Strâmbă", conform anexei care face parte integrantă din prezenta hotărâre.

Art. 2. Se aprobă includerea în intravilanul Comunei Suseni, sat Valea-Strâmbă a suprafeței de 16.998 mp obiect al Planului Urbanistic Zonal “Construire case de vacanță, comuna Suseni sat Valea-Strâmbă”

Art. 3 Cu aducere la îndeplinire a prezentei hotărâri se însărcinează primarul comunei și Biroul de urbanism și amenajarea teritoriului din cadrul aparatului de specialitate al primarului comunei Suseni.

Art. 4. Prezenta hotărâre se comunică: Instituției Prefectului Județului Harghita, S.C. AEDNA SRL, primarului Comunei Suseni și Biroului de urbanism și amenajare a teritoriului din cadrul aparatului de specialitate al primarului comunei Suseni.

Nr. 3
din 30 ianuarie 2012

Președinte de ședință

SALAMON ÁRPÁD

Contrasemnează

Secretar

KOVÁCS ILEANA ÉVA